



РОССТАТ
УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ И
РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ
(АЛТАЙКРАЙСТАТ)

Чернышевского ул., д. 57, г. Барнаул, 656049
e-mail: 22@rosstat.gov.ru; сайт: 22.rosstat.gov.ru
Тел/факс: (385-2) 63-02-64

02.04.2024 СБ-Т22-10/524-ДР

№ _____

на № _____ от _____

Руководителям предприятий,
организаций

О представлении и заполнении
формы № 22-ЖКХ (жилище)
в отчетных периодах 2024 г.

Сообщаем, что проводится ежеквартальное федеральное статистическое наблюдение предприятий и организаций по форме № 22-ЖКХ (жилище) «Сведения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в условиях реформы», утвержденной приказом Росстата от 31.07.2023 № 359.

Респонденты.

Административные и первичные статистические данные по форме предоставляют юридические лица:

- органы местного самоуправления (в части платы за пользование жилым помещением, т.е. за наем);
- жилищные организации независимо от формы собственности и организационно-правовой формы (включая управляющие организации, имеющие лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, жилищные кооперативы (ЖК), жилищно-строительные кооперативы (ЖСК), товарищества собственников жилья (ТСЖ) и другие);
- организации, осуществляющие начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги (информационно-расчетные центры и тому подобное);
- региональные операторы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;
- многоотраслевые организации (организации, оказывающие и жилищные и коммунальные услуги населению) в части жилищных услуг.

При наличии у юридического лица обособленных подразделений, форма заполняется как по каждому обособленному подразделению, так и по юридическому лицу без этих обособленных подразделений.

Сроки и условия представления.

Срок представления первичных отчетов по форме – с 1-го по 30-е число после отчетного периода.

По форме за отчетный период, в случае отсутствия наблюдаемого явления респондент должен направить подписанный в установленном порядке отчет

по форме, не заполненный значениями показателей («пустой» отчет по форме). Во всех представляемых отчетах такого вида должен заполняться исключительно титульный раздел формы, а в остальных разделах не должно указываться никаких значений данных, в том числе нулевых и прочерков.

Первичные статистические данные, документированные по формам федерального статистического наблюдения, предоставляются респондентами в форме электронного документа.

Для получения перечня форм федерального статистического наблюдения, подлежащих представлению в органы государственной статистики, необходимо обратиться на сайт системы сбора отчетности Росстата по адресу: <https://websbor.rosstat.gov.ru/online/info>.

Обращаем внимание, что сведения о перечне форм актуализируются с учетом периодичности форм и в связи с необходимостью актуализации совокупностей объектов наблюдения.

Заполнение показателей.

При заполнении отчета следует руководствоваться Указаниями по его заполнению, приведенными на бланке формы.

В предоставленной форме должна быть обеспечена полнота заполнения и достоверность содержащихся в ней статистических данных.

Организации, заключившие договор с ресурсоснабжающей организацией на поставку коммунальных ресурсов, не предоставляют сведения в части коммунальных услуг, в случае, если плата за эти услуги перечисляется потребителями в ресурсоснабжающую организацию напрямую и не поступает на расчетный счет исполнителей коммунальных услуг.

Исполнители коммунальных услуг предоставляют отчет по форме № 22-ЖКХ (жилище) также и за коттеджные поселки, если осуществляют их обслуживание.

Данные раздела 3 должны соответствовать платежным документам, информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (статья 155 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Под задолженностью за предыдущие периоды (годы, предшествующие отчетному), отражаемой в графе 5 раздела 3 формы, подразумевается задолженность за оказанные жилищно-коммунальные услуги, образовавшаяся до 1 января текущего года.

В разделе 3 графе 8 по всем строкам показывается общая площадь жилых помещений обслуживаемого жилищного фонда, то есть фонда, по которому начисляется проживающим в нем гражданам плата за жилое помещение и коммунальные услуги. Площади лестничных клеток и нежилых помещений в многоквартирных домах в этот показатель не включаются. Информация отражается по состоянию на конец отчетного периода.

Раздел 4 заполняется только в отчете за январь-декабрь.

В раздел добавлены новые строки по видам коммунальных услуг: холодной воде (стр. 58), горячей воде (стр. 59), сетевому газу (стр. 60), сжиженному газу (стр. 61).

Данные по объемам поданных коммунальных ресурсов (графы 3-4) заполняются исполнителями коммунальных услуг в случае поступления платы

за данные ресурсы на их расчетные счета. Информация по площадям отражается по всем многоквартирным домам, находящимся на обслуживании при наличии электроснабжения и снабжения тепловой энергией на отопление. Информация отражается вне зависимости от того, с кем был заключен договор на предоставление коммунальных ресурсов (услуг).

Графы 5-7 заполняются органами местного самоуправления в части многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали непосредственный способ управления, а также в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано.

Ответственность.

Непредоставление респондентами субъектам официального статистического учета первичных статистических данных в установленном порядке или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от 10 тысяч до 20 тысяч рублей; на юридических лиц – от 20 тысяч до 70 тысяч рублей (ст. 13.19 КоАП РФ).

Предоставлением недостоверных первичных статистических данных считается их отражение в формах федерального статистического наблюдения с нарушением указаний по их заполнению, арифметическими или логическими ошибками (постановление Правительства РФ от 18 августа 2008 № 620).

По вопросам заполнения формы обращаться:

Для респондентов, осуществляющих деятельность на территории

Алтайского края

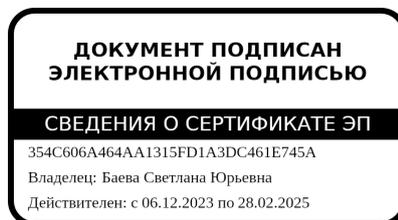
Попова Владислава Павловна
(3852) 20-05-64, доб. 5214
e-mail: 22.popovavp@rosstat.gov.ru

Для респондентов, осуществляющих деятельность на территории

Республики Алтай

Табакаева Галина Николаевна
(38822) 2-23-85, доб. 7149
e-mail: 22.tabakaevagn@rosstat.gov.ru

Временно исполняющий обязанности
руководителя Алтайкрайстата



С.Ю. Баева